

OOK JIJ KUNT NU EEN HUIS KOPEN.



IkWilEenHuis @KopenOokJij: Ik wil graag een nieuw huis kopen maar vanwege de huidige markt twijfel ik over deze stap. Kunnen jullie mij helpen?

dinsdag, 7 september 2010 | 08.03 uur

IkKoopOok @IkWilEenHuis Er is geen beter moment dan nu om in Veenendaal een huis te kopen! Een pakket interessante voordelen maakt het je makkelijker.

dinsdag, 7 september 2010 | 08.04 uur



IkKoopOok @IkWilEenHuis Tijdelijk verhuren, Hypotheekbescherming, Overstapregeling, zomaar een paar voorbeelden die je extra zekerheid geven.

dinsdag, 7 september 2010 | 08.05 uur



gratis waardebepaling | **hypotheekbescherming** | **overstapregeling**
koopgarantkorting | **tijdelijk verhuren** | **interieuradvies**



www.twitter.com/ikKoopOok

OOK JIJ KUNT NU EEN HUIS KOPEN.

GRATIS STYLIST OP BEZOEK

INTERIEURADVIES BIJ VERKOOP VAN JE HUIS

Een interieurstylist kijkt als koper naar je huis en ziet direct mogelijkheden om de positieve eigenschappen te versterken. Sommige dingen zie je niet meer, bijvoorbeeld omdat je er aan gewend bent. Zulke dingen ziet een interieurstylist wel en geeft je daarin advies. Koop je een nieuwbouwhuis van LATEI, dan krijg je in combinatie met de overstapregeling, gratis een interieuradvies aangeboden. Dat helpt!

GRATIS WAARDEBEPALING

EN EEN LEUKE COURTAGEKORTING

Nieuwbouwkopers gaan voordelig van start met een gratis waardebeoordeling van hun eigen woning. En mag Van Dijk – Van Essen makelaars jouw woning ook verkopen? Dan geniet je ook nog eens van een mooie korting op de courtage.

Meer weten? www.vandijkvanessen.nl

VERHUUR JE KOOPWONING

TIJDELIJK VERHUUREN VIA DE LEEGSTANDWET

Als je oude woning na oplevering van je nieuwbouwhuis nog niet is verkocht, biedt de gemeente Veenendaal uitkomst. Want op basis van de Leegstandwet kun je je woning verhuren door middel van "vergunning tot tijdelijke verhuur van leegstaande woonruimte". Bij aantoonbare dubbele woonlasten wordt deze vergunning afgegeven door het college van B&W. Meestal voor een periode van 2 jaar, te verlengen tot een periode van maximaal 5 jaar. En zodra je de woning alsnog verkoopt, is dankzij deze vergunning de huur eenvoudig op te zeggen.

Meer weten? www.veenendaal.nl

HYPOTHEEKBESCHERMING

ZEKERHEID BIJ VERLIES VAN JE BAAN

Je moet er niet aan denken dat je je baan verliest of arbeidsongeschikt raakt, net nu je een nieuw huis hebt gekocht. Kun je dan de hypotheek nog opbrengen? Bij een Rabo Hypotheek krijg je nu een jaar lang gratis hypotheekbescherming. Hiermee verzekert je de netto hypotheeklasten, zodat deze bij arbeidsongeschiktheid en/of werkloosheid worden doorbetaald. Zo heb je tijd om te herstellen of een nieuwe baan te vinden.

Meer weten? www.rabobank.nl/vr

OVERSTAPREGELING

VOORKOM DUBBELE HYPOTHEEKLASTEN

Je wilt graag een nieuwbouwhuis van LATEI kopen, maar je moet ook je oude huis nog verkopen. Bang dat dit niet lukt? LATEI projectontwikkeling helpt. De woning gaat na taxatie in de verkoop bij een aangesloten makelaar. Ook een interieurstylist kan daarbij van dienst zijn. Lukt het echt niet? Dan vergoedt LATEI een deel van de hypotheeklasten van je oude woning, tot maximaal twee jaar na oplevering van de nieuwbouwwoning.

Meer weten? www.overstapregeling.nl

KOOPGARANTKORTING

MINDER LASTEN DOOR KOPEN MET KORTING

Een huis kopen met korting. Dat kan met de koopgarantregeling. Dat scheelt behoorlijk in maandlasten. En wil je het huis ooit weer verkopen? Dan wordt de waardeontwikkeling gedeeld, of dat nu verlies of winst is. In de tweede helft van 2010 gaan er weer een aantal woningen volgens dit principe in de verkoop.

Meer weten? www.patrimonium-veenendaal.nl



Een initiatief van:

DIJK ESSEN
MAKELAARS



MEER WETEN? STEL JE VRAAG ONLINE!



www.twitter.com/lkKoopOok